

# PREVODY A PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-5 z 26.04.2008** predaj E-KN parcely č. 13564/1 o výmere 77 m<sup>2</sup> – orná pôda, vedeného na LV č.1879 pre k.ú. Zábiedovo, za cenu 39,74 Sk/1 m<sup>2</sup>, t.j. 3 060,-Sk spolu. Došlo tak k umožneniu usporiadania vlastníctva k nehnuteľnosti nadobúdateľmi **Evou a Jozefom Kališovými**, trvale bytom Zábiedovo 197, ktorí pozemok od obce odkúpili v roku 2003, ale vzhľadom k tomu, že pozemok nebol usporiadaný do celku podľa geometrického plánu nedošlo k povoleniu vkladu kúpnej zmluvy. Pozemok však bol nadobúdateľmi riadne zaplatený ešte v roku 2003.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-6 z 12.07.2008** predaj dielu (1) ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup>, dielu (2) ostatná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>, dielu (4) trvalý trávny porast o výmere 99 m<sup>2</sup> novovzniknutej parcely C-KN č.5917/38, dielu (3) ostatná plocha o výmere 67 m<sup>2</sup> novovzniknutej parcely C-KN č.5917/139 a dielu (5) o výmere 26 m<sup>2</sup> novovzniknutej parcely C-KN č.5917/138, ktoré parcely boli vytvorené geometrickým plánom č.36433756-17/2008 zo dňa 20.05.2008 za cenu 100,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 225 m<sup>2</sup> činí 22 500,-Sk. Nadobúdateľom pozemku je **Ing. Miroslav Hlina**, trvale bytom Zábiedovo 160. Ide o pozemok medzi rozostavanou stavbou rodinného domu menovaného a štátnou cestou vedúcou do obce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-7 z 12.07.2008** predaj dielu (4) orná pôda o výmere 32 m<sup>2</sup> novovzniknutej parcely C-KN č. 3350/75, ktorá parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 33/2008 zo dňa 09.06.2008 za cenu 100,-Sk/1 m<sup>2</sup>, t.j. 3 200,-Sk spolu. Nadobúdateľom pozemku je **Miroslav Hlina**, trvale bytom Zábiedovo 26, ktorý vlastní priľahlé pozemky a predajom sa mu umožňuje výstavba rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-8 z 12.07.2008** predaj parcely C-KN č. 5917/66 trvalé trávne porasty o výmere 44 m<sup>2</sup> ako aj dielu (1) ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup>, dielu (2) ostatná plocha o výmere 103 m<sup>2</sup> novovzniknutej parcely C-KN č.5917/92, ktorá parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 36433756 –18 / 2008 zo dňa 20.05.2008 za cenu 100,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 164 m<sup>2</sup> činí 16 400,-Sk. Nadobúdateľom pozemku je **Štefan Hlina**, trvale bytom Zábiedovo 199. Ide o pozemok medzi dvorom patriacim menovanému a existujúcou miestnou komunikáciou.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-12 z 31.08.2008** predaj dielu (1) zastavaná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.7283/4, dielu (2) záhrada o výmere 28 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/2, dielu (3) záhrada o výmere 109 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/3, dielu (4) záhrada o výmere 251 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/4, dielu (5) zastavaná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/5, dielu (11) zastavaná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/7, dielu (12) záhrada o výmere 23 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/8 a dielu (13) záhrada o výmere 28 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.5744/9, ktoré parcely boli vytvorené geometrickým plánom č.62/2008 zo dňa 20.08.2008 za cenu 100,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 513 m<sup>2</sup> činí 51 300,-Sk. Nadobúdateľmi pozemkov sú **Dalimír Galčák a manž. Iveta Galčáková**, trvale bytom Zábiedovo 143. Predávané pozemky priliehajú k stavebnému pozemku nadobúdateľov na ktorom v súčasnosti dokončujú výstavbu rodinného domu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-13 z 31.08.2008** predaj dielu (4) zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely č.90/25, ktorá parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 70/2005 zo dňa 26.8.2008 za cenu 100,- Sk za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 27 m<sup>2</sup> činí 2 700,-Sk. Nadobúdateľmi pozemku sú **Michal Tkáč a manž. Valéria Tkáčová**, trvale bytom Zábiedovo 136. Predávaný pozemok prilieha k stavebnému pozemku na ktorom chcú stavať nadobúdatelia rodinný dom.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-4 z 30.08.2009** predaj pozemku, a to novovytvorenej parcely C-KN č. 6593/50 – zastavaná plocha o výmere 34 m<sup>2</sup> vytvorenej geometrickým plánom č. 63/2009 zo dňa 10.06.2009 za cenu 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu činí 112,88 m<sup>2</sup>. Nadobúdateľom pozemku je **Jozef Zuberský**, trvale bytom Zábiedovo 159. Predávaný pozemok je súčasťou ohradeného pozemku na ktorom stavia nadobúdateľ svoj rodinný dom.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.C-5 z 30.08.2009** zámenu pozemkov v katastrálnom území Zábiedovo a to tak, že, **Obec Zábiedovo** nadobúda časť pozemku parcela reg. „C“ č. 35/4, zapísaného na LV č. 1765 v prospech Mariána Záhradníka a Magdalény Záhradníkovej rod. Chrenekovej, obaja trvale bytom Zábiedovo 28, každého v podiele ½, spolu v celku, a to tú časť uvedeného pozemku, ktorá podľa geometrického plánu č. 67/2009 zo dňa 25.06.2009, zodpovedá novovytvorenému pozemku parcela reg. „C“ č. 35/7 zastavané plochy a nádvoria 16 m<sup>2</sup> v celku a **Marián Záhradník a Magdaléna Záhradníková rod. Chreneková**, obaja trvale bytom Zábiedovo 28, nadobúdajú časť pozemku parcela reg. „E“ č. 9993/8, zapísaného na LV č. 1879 v prospech Obce Zábiedovo v celku, a to tú časť uvedeného pozemku, ktorá podľa geometrického plánu č. 67/2009 zo dňa 25.06.2009, zodpovedá novovytvorenému pozemku parcela reg. „C“ č. 125/2 vodné plochy o výmere 103 m<sup>2</sup> a č.7251/3 zastavané plochy a nádvoria 102 m<sup>2</sup> v celku, s finančným vyrovnaním rozdielu výmery zamieňaných nehnuteľností, v prospech obce Zábiedovo vo výške 627,48 EUR (t.j. 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>).

Zamieňaný pozemok je súčasťou oploteného pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov. Časť prevádzaná na obec je verejne prístupný pozemok na ktorom sú inžinierske siete.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-5 z 30.10.2010** predaj pozemku v k.ú. Zábiedovo **Martinovi Gadzmanovi a Miroslavovi Gadzmanovi**, obaja trvale bytom Zábiedovo, Hlavná 109/92, a to parcely E-KN č. 9993/18 – ostatné plochy o výmere 41 m<sup>2</sup>, ako predaj hodný osobitného zreteľa (parcela prechádza cez pozemok – dvor na ktorom stojí rodinný dom prevádzaný otcom na kupujúcich) za cenu 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 41 m<sup>2</sup> činí 136,12 €, do podielového vlastníctva – každému po ½-ici.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-13 z 26.06.2011** prenájom nebytových priestorov prístavby administratívnej budovy OcÚ v severnej časti prizemia (kancelária, sklad, chodba, WC) o celkovej výmere 31,71 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo, Ulica Malá strana 76/2, **Urbárskym spolumajiteľom, poz.spol. Zábiedovo**, so sídlom Zábiedovo 76, ako prípad hodný osobitného zreteľa (budova bola vybudovaná s finančnou spoluúčasťou nájomcu) na dobu 30 rokov za 26,49 €/ m<sup>2</sup>/rok, čo činí 840 € ročne, resp. 70 € mesačne pri súčasnej úhrade spotreby energií, s možnosťou predčasného vypovedania nájmu po dohode zmluvných strán.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-14 z 26.06.2011** predaj pozemku v k.ú. Zábiedovo **Štefánii Klimentovej rod. Kubíkovej**, trvale bytom Tvrdošín, Medvedzie 159/41-28, a to parcely C-KN č. 127/6 – vodná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup> a parcely C-KN č. 163/2 – trv.tráv.porast o výmere 95 m<sup>2</sup>, ako predaj hodný osobitného zreteľa (parcely slúžia ako prístup k ďalším nehnuteľnostiam nadobúdateľky) za cenu 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 138 m<sup>2</sup> činí 458,16 €, do výlučného vlastníctva – v celku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-15 z 26.06.2011** predaj pozemku v k.ú. Zábiedovo manželom **Michalovi Tkáčovi a Valérii Tkáčovej rod. Bellovej**, trvale bytom Zábiedovo, Hlavná 136/86, a to parcely C-KN č. 90/27 – zastavaná plocha o výmere 96 m<sup>2</sup> a parcely C-KN č. 90/28 – ostatné plochy o výmere 13 m<sup>2</sup>, ako predaj hodný osobitného zreteľa (parcely priliehajú k stavebnému pozemku nadobúdateľov, pod existujúcim NN vedením a sú inak pre obec prakticky nevyužiteľné) za cenu 3,32 € za 1 m<sup>2</sup>, čo za celú prevádzanú plochu 109 m<sup>2</sup> činí 361,88 €, do BSM – v celku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-3 z 30.08.2011** zmenu pozemkov v k.ú. Zábiedovo za účelom usporiadania vlastníctva pozemku pod plánovanou miestnou komunikáciou, a to bez ďalšieho finančného vyrovnania, nasledovne: Obec Zábiedovo, prevádza pozemky zobrazené v geometrickom pláne č. 29/2011 zo dňa 02.08.2011 ako parcela reg. „C“ č. 7149/4 zastavané plochy a nádvoría 87 m<sup>2</sup> do vlastníctva Ireny Schelingovej rod Paštrnákovej v celku a parcely reg. „C“ č. 7156/2 trvalé trávne porasty 81 m<sup>2</sup> a č. 7289/11 vodná plocha 337 m<sup>2</sup> do vlastníctva Jána Mareka, Anny Kubasovej rod. Marekovej a Jany Stasovej rod. Marekovej, každého v podiele 1/3, spolu v celku. **Ján Marek, Anna Kubasová rod. Mareková, Jana Stasová rod. Mareková a Irena Schelingová rod. Paštrnáková**, prevádzajú pozemky parcely reg. „E“ č. 7071/202 orná pôda 1 m<sup>2</sup>, č. 7072/202 orná pôda 219 m<sup>2</sup>, č. 7073/1 orná pôda 66 m<sup>2</sup> a č. 7073/2 orná pôda 968 m<sup>2</sup> do vlastníctva Obce Zábiedovo v podiele ½ - ica.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-9 z 25.09.2011** predaj pozemkov v k.ú. Zábiedovo označených ako KNC parc. č. 163/4 – vodná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup> a KNC parc.č. 163/5 – trv.tráv. porast o výmere 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo **Rastislavovi Klimentovi**, rod. Klimentovi, bytom Medvedzie 159/41-28, 027 44 Tvrdošín za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 40 m<sup>2</sup> 400,00 € - slovom Štyristo eur. Tieto parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 82/2011 zo dňa 07.09.2011 z pôvodnej parcely KNE č. 10620 – orná pôda o výmere 1724 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1879, z ktorej bola odčlenená predávaná časť pozemku KNC parc.č. 163/4 – zast.pl. o výmere 22 m<sup>2</sup> a predávaná časť pozemku KNC parc. č. 163/5 – trv. tráv. porast o výmere 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-9 z 25.09.2011** predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Zábiedovo a to novovytvorenej parcely KNC č. 7063/18 trvalé trávnaté porasty o výmere 13 m<sup>2</sup> a novovytvorenej parcely KNC č. 7063/19 zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 37361007- 70/2011 vyhotoveným dňa 20.10.2011 Ing. Pavlom Dibdiakom z pôvodnej parcely KNC č. 7063/3, vedenej na liste vlastníctva č. 336 v k.ú. Zábiedovo v prospech obce Zábiedovo v celku, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu existencie platnej zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 24.11.2010 schválenej obecným zastupiteľstvom obce dňa 30.10.2010 uznesením č. B-4 a skutočnosti, že na dotknutých pozemkoch bola vybudovaná trafostanica v rámci stavebnej akcie „Zábiedovo, Nižný koniec: Zahustenie TS Bor“ v investícii kupujúceho, do výlučného vlastníctva **Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie a.s.**, IČO 36442151 so sídlom 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 60/2011 vyhotoveným Ing. Petrom Novákom na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 25.11.2011 spolu vo výške 235 EUR (slovom Dvestotrisaťpäť EUR).

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-10 z 25.06.2013** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú pozemky pod stavbou rodinného domu vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlá plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou, a to priamym predajom pozemkov označených ako novovytvorená parcela

registra „C“ č. 90/33 – zastavaná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> a novovytvorená parcela registra „C“ č. 90/34 – zastavaná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 15/2013 zo dňa 26.04.2013 oddelením dielov 13, 14 z pôvodnej parcely registra „E“ č. 10090/2, **Martinovi Gadzmanovi, rod. Gadzmanovi**, bytom Hlavná 109/92, 028 01 Zábiedovo za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 43 m<sup>2</sup> zaokrúhlene 143,- EUR - slovom Stoštyridsaťtri eur.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-10 z 29.09.2013** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlá plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou, a to priamym predajom pozemkov označených ako diel 2 – ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10/6 – zastavaná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup> a diel 4 – ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10/5 – zastavaná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 19/2013 zo dňa 17.06.2013 oddelením dielov 2, 4 z pôvodnej parcely registra „E“ č. 9993/8, **Petrovi Revayovi, rod. Revayovi a manž. Anne Revayovej**, rod. Tarajovej, bytom Hlavná 57/119, 028 01 Zábiedovo za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 10 m<sup>2</sup> 33,20 EUR - slovom Tridsaťtri eur a dvadsať centov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-11 z 29.09.2013** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlá plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou, a to priamym predajom pozemkov označených ako diel 3 – zastavaná plocha o výmere 112 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6593/13 – zastavaná plocha o výmere 582 m<sup>2</sup>, diel 5 – zastavaná plocha o výmere 38 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6593/42 – zastavaná plocha o výmere 127 m<sup>2</sup> a diel 6 – zastavaná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6593/52 – zastavaná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 17/2013 zo dňa 20.09.2013 oddelením dielov 3, 5 a 6 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 6593/1, **Martine Schultzovej**, rod. Kubíkovej, bytom Hattalova 95/1, 028 01 Trstená za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 172 m<sup>2</sup> 571,04 EUR - slovom Päťstosedemdesiatjeden eur a štyri centy.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-12 z 29.09.2013** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlá plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou, a to priamym predajom pozemkov označených ako diel 7 – zastavaná plocha o výmere 182 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6593/2 – zastavaná plocha o výmere 751 m<sup>2</sup> a diel 8 – zastavaná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6593/53 – zastavaná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 17/2013 zo dňa 20.09.2013 oddelením dielov 7 a 8 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 6593/1, **Jánovi Dzuríkovi, rod. Dzuríkovi a manž. Anne Dzuríkovej**, rod. Moškovej, bytom Hlavná 200/76, 028 01 Zábiedovo za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 192 m<sup>2</sup> 637,44 EUR - slovom Šesťstotridsaťsedem eur a štyridsaťštyri centov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **B-9 z 23.03.2014** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú **pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve PD Trsteník Trstená a príľahlá plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbami**, a to **zámennou zmluvou o zámene pozemkov** v k.ú. Zábiedovo zapísaných na LV č. 697 ako parcely KN - E č. 6467 ttp vo výmere 196 m<sup>2</sup>, č. 6468/101 ttp vo výmere 2120 m<sup>2</sup>, č. 6468/102 ttp vo výmere 14839 m<sup>2</sup>, č. 6482/1 ttp vo výmere 789 m<sup>2</sup>, č. 6524/1 ttp vo výmere 304 m<sup>2</sup>, č. 6813 ttp vo výmere 159 m<sup>2</sup>, č. 6890/1 ttp vo výmere 1092 m<sup>2</sup>, č. 7243/1 ttp vo výmere 493 m<sup>2</sup>, č. 7286/1 ostatná plocha 613 m<sup>2</sup>, č. 7286/201 ostatná plocha 324 m<sup>2</sup>, všetky v celosti, na LV č. 2186 k.ú. Zábiedovo ako parcely KN - E č. 6573/4 ttp vo výmere 346 m<sup>2</sup>, č. 6573/501 ttp vo výmere 40 m<sup>2</sup>, č. 6573/502 ttp vo výmere 16 m<sup>2</sup>, č. 6573/601 ttp vo výmere 50 m<sup>2</sup>, č. 6573/602 ttp vo výmere 507 m<sup>2</sup>, č. 6833 ttp vo výmere 6658 m<sup>2</sup>, všetky v 96500843/96695685 úč., na LV č. 2194 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN – E č. 3396 ttp vo výmere 599 m<sup>2</sup> v 514715927340/15001032069916 úč., na LV č. 2195 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN – E č. 3397 ttp vo výmere 382 m<sup>2</sup> v 514715927340/15001032069916 úč., celkom vo výmere 28564,31 m<sup>2</sup> **patriaciach PD Trsteník Trstená za pozemky** zapísané na LV č. 1879 k.ú. Zábiedovo ako parcely KN-E č. 13933 orná pôda vo výmere 711 m<sup>2</sup>, č. 13939 orná pôda vo výmere 767 m<sup>2</sup>, č. 13940 orná pôda vo výmere 803 m<sup>2</sup>, č. 14003 orná pôda vo výmere 889 m<sup>2</sup>, č. 14021 orná pôda vo výmere 323 m<sup>2</sup>, č. 14039 orná pôda vo výmere 211 m<sup>2</sup>, č. 9993/21 ostatná plocha vo výmere 509 m<sup>2</sup> v 1/1 úč., na LV č. 2016 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN-E č. 13941 orná pôda vo výmere 1053 m<sup>2</sup>, v 1/6 úč., na LV č. 2017 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN-E č. 13950 orná pôda vo výmere 907 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2020 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN-E č. 14008 orná pôda vo výmere 742 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2023 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN-E č. 14015 orná pôda vo výmere 1041 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2024 k.ú. Zábiedovo ako parcela KN-E č. 14020 orná pôda vo výmere 702 m<sup>2</sup>, v 9/10 úč., na LV č. 2025 ako parcela KN-E č. 14022 orná pôda vo výmere 994 m<sup>2</sup>, v 1/8 úč., na LV č. 2026 ako parcela KN-E č. 14026 orná pôda vo výmere 730 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2027 ako parcela KN-E č. 14027 orná pôda vo výmere 216 m<sup>2</sup>, v 5/8 úč., na LV č. 2029 ako parcela KN-E č. 14029 orná pôda vo výmere 208 m<sup>2</sup>, v 1/4 úč., na LV č. 2030 ako parcela KN-E č. 14030 orná pôda vo výmere 404 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2032 ako parcela KN-E č.

14043 orná pôda vo výmere 115 m<sup>2</sup>, parcela KN-E č. 14045 orná pôda vo výmere 185 m<sup>2</sup>, parcela KN-E č. 14055 orná pôda vo výmere 404 m<sup>2</sup>, v 5149/6336 úč., na LV č. 2033 ako parcela KN-E č. 14044 orná pôda vo výmere 192 m<sup>2</sup>, v 9373/12672 úč., na LV č. 2034 ako parcela KN-E č. 14056/1 orná pôda vo výmere 198 m<sup>2</sup>, parcela KN-E č. 14056/2 orná pôda vo výmere 290 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2035 ako parcela KN-E č. 14057/1 orná pôda vo výmere 138 m<sup>2</sup>, parcela KN-E č. 14057/2 orná pôda vo výmere 267 m<sup>2</sup>, v 2/5 úč., na LV č. 2036 ako parcela KN-E č. 14062/1 orná pôda vo výmere 56 m<sup>2</sup>, parcela KN-E č. 14062/2 orná pôda vo výmere 665 m<sup>2</sup>, v 1/5 úč., na LV č. 2037 ako parcela KN-E č. 14075 orná pôda vo výmere 229 m<sup>2</sup>, parcela KN-E č. 14077 orná pôda vo výmere 439 m<sup>2</sup>, v 1/4 úč., na LV č. 2038 ako parcela KN-E č. 14076 orná pôda vo výmere 516 m<sup>2</sup>, v 1/2 úč., na LV č. 2039 ako parcela KN-E č. 14085 orná pôda vo výmere 565 m<sup>2</sup>, v 1/3 úč., celkom 9121,21 m<sup>2</sup> **patriace Obci Zábiedovo.**

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. B-9 zo 14.09.2014** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú pozemky pod stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov a príslušná plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s týmito stavbami, a to priamym predajom pozemkov označených ako novovytvorená parcela registra „C“ č. 6593/54 – zastavaná plocha o výmere 88 m<sup>2</sup> a diel 1 rozširujúci parcelu registra „C“ č. 6593/1 – záhrady o výmere 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 72/2014 zo dňa 20.08.2014 odčlenením dielu 1 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 6558/2 a dielu 3 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 6593/1, **Petrovi Ligošovi rod. Ligošovi a manželke Adriáne Ligošovej rod. Makanovej**, obaja bytom Krížna 234/1, 028 01 Zábiedovo za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 144 m<sup>2</sup> zaokrúhlene celkom 478,- EUR - slovom Štyristosedemdesiatosem eur.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. C-2 zo 4.10.2014** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Druhej hlavy Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce priamym predajom pozemku registra „C“ parc. č. 121/14 o výmere 142 m<sup>2</sup> vytvoreného geometrickým plánom č. 23/2014 zo dňa 12.09.2014 pozostávajúceho z dielu 1 zastavaná plocha o výmere 91 m<sup>2</sup> vytvoreného z parcely registra „C“ parc. č. 121/13 a z dielu 2 ostatná plocha o výmere 51 m<sup>2</sup> vytvoreného z parcely registra „E“ parc.č. 9993/9, ktoré parcely sú vedené na LV č. 1879 v celku vo vlastníctve obce Zábiedovo, nadobúdateľovi **Urbárski spolumajitelia, pozemkové spoločenstvo, Zábiedovo** so sídlom Malá strana 76/2, 028 01 Zábiedovo, IČO 00630756, ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže obec si uvedomuje neodškriepiteľný podiel právnych predchodcov pozemkového spoločenstva Urbárski spolumajitelia Zábiedovo na vybudovaní časti súčasnej budovy OcÚ na začiatku 40-tych rokov 20. storočia a historicky danú úzku spoluprácu obce a pozemkového spoločenstva resp. jeho právnych predchodcov v minulosti i v súčasnosti, ako aj skutočnosť, že spoločenstvo podniklo množstvo krokov na získanie iného pozemku, pričom tieto snahy stroskotali na neochote 4 vlastníkov vlastniacich podiel na tomto pozemku vo výmere 0,5 m<sup>2</sup> a po návrhu na súd sa obštrukciami naťahuje zo strany týchto vlastníkov čas, čo znemožňuje súdu vo veci rozhodnúť, pričom predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 3,32 EUR za 1 m<sup>2</sup> čo za celú prevádzanú plochu činí 471,44 EUR.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. B-8 z 25.09.2016** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príslušná plocha tvoriaca svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou, a to priamym predajom pozemku - parcely reg. „C“ č. 6593/57 – zastavaná plocha o výmere 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo - vytvoreného GP č. 45/2016 zo dňa 03.05.2016 odčlenením z pôvodnej parcely registra „C“ č. 6593/1, **Miroslavovi Kališovi**, trvale bytom Ul. Hlavná 148/70 v celku, za kúpnu cenu 3,32 EUR/ m<sup>2</sup> čo činí za celú prevádzanú plochu o výmere 44 m<sup>2</sup> 146,08 EUR (Slovom Jednostaštyridsaťšesť eur a osem centov).

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.22/2017 z 01.06.2017** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Druhej hlavy Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce **formou zámeny** vlastníckych podielov k pozemkom v k.ú. Zábiedovo zobrazeným ako parcely registra „C“ č. 7076/23 ostatná plocha o výmere 729 m<sup>2</sup> a 7076/25 trvalý trávnatý porast o výmere 149 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom číslo 50096788-18/2017 zo dňa 5.5.2017 z pôvodnej parcely registra „E“ parc.č. 6391 – trvalý trávnatý porast o výmere 878 m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa - z dôvodu usporiadania vlastníctva pozemku pod stavbu rodinného domu a vytvorenie podmienok na doriešenie podielu neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu, ako aj usporiadania vlastníctva obce k pozemku pod plánovanú miestnu komunikáciu v zmysle platného ÚPN-O - formou usporiadania spoluvlastníctva **zámenou spoluvlastníckeho podielu obce** na parcele 7076/23 v podiele 1/12-ina, na ktorý pripadá výmera 61 m<sup>2</sup>, **za spoluvlastnícky podiel manželov Karola Hubjaka a Simony Hubjakovej** na parcele č. 7076/25 v podiele 20/24-in, na ktorý pripadá 124 m<sup>2</sup>, a to bez ďalšieho finančného vysporiadania.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č.42/2017 z 05.08.2017** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Druhej hlavy Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce **formou zámeny** vlastníckych podielov **Poľnohospodárskeho družstva Trsteník, Družstevná763, 028 01 Trstená, IČO 00191167**, k pozemkom v k.ú. Zábiedovo zapísaným **na LV č. 696 k.ú. Zábiedovo** ako pozemok parc. KN – E č. 651 lesné pozemky vo výmere 12 296 m<sup>2</sup> pod B/2 v 1025/12296 úč., na podiel, ktorý je predmetom prevodu, pripadá výmera 1025 m<sup>2</sup>,**na LV č. 697 k.ú.**

**Zábiedovo** ako pozemky parc. KN – E č. 7009 ttp vo výmere 8 326 m<sup>2</sup> č. 7058 ttp vo výmere 15 745 m<sup>2</sup>, č.7059 ttp vo výmere 880 m<sup>2</sup>, č.7060 ttp vo výmere 625 m<sup>2</sup>, č.7061 ttp vo výmere 527 m<sup>2</sup>, č.7062/101 ttp vo výmere 19 m<sup>2</sup>, č.7062/102 ttp vo výmere 14 627 m<sup>2</sup>, č.7062/103 ttp vo výmere 1 296 m<sup>2</sup>, č. 7062/104 ttp vo výmere 5 m<sup>2</sup>, č. 7062/201 ttp vo výmere 314 m<sup>2</sup>, č. 7062/202 ttp vo výmere 2 m<sup>2</sup>, č. 7063 ttp vo výmere 17 195 m<sup>2</sup>, č. 7082/1 ttp vo výmere 1 387 m<sup>2</sup>, č. 7082/2 ttp vo výmere 26 653 m<sup>2</sup>, č. 7169/1 ttp vo výmere 162 m<sup>2</sup>, č. 7169/2 ttp vo výmere 186 m<sup>2</sup>, č. 7243/2 ttp vo výmere 407 m<sup>2</sup>, č. 7244 ttp vo výmere 633 m<sup>2</sup>, č. 7245 ttp vo výmere 1 012 m<sup>2</sup>, č. 7285 ttp vo výmere 3 385 m<sup>2</sup>, č. 7286/202 ttp vo výmere 1 337 m<sup>2</sup>, č. 7287 ttp vo výmere 161 m<sup>2</sup>, č. 7290 ttp vo výmere 796 m<sup>2</sup>, pod B/1 v 74/24000 úč., na podiel, ktorý je predmetom prevodu, pripadá výmera 295 m<sup>2</sup>, **na LV č. 1346 k.ú. Zábiedovo** ako pozemok parc. KN – E č. 4188 ttp vo výmere 5 137 m<sup>2</sup>, pod B/19 v 247410311411/496725733845 úč., na podiel, ktorý je predmetom prevodu, pripadá výmera 2 559 m<sup>2</sup>, **na LV č. 2186 k.ú. Zábiedovo** ako pozemky parc. KN – C č. 1600/5 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 510 m<sup>2</sup>, č. 1726/4 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 333 m<sup>2</sup>, č. 1726/5 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 124 m<sup>2</sup>, č. 1726/6 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 52 m<sup>2</sup>, a pozemky parc. KN – E č. 652 ttp vo výmere 1 110 m<sup>2</sup>, č. 835/2 ttp vo výmere 461 m<sup>2</sup>, č. 979 ttp vo výmere 49 773 m<sup>2</sup>, č. 1695 ttp vo výmere 16 299 m<sup>2</sup>, č. 1725 ttp vo výmere 113 100 m<sup>2</sup>, č. 1726 ttp vo výmere 8 408 m<sup>2</sup>, č. 2731 lesné pozemky vo výmere 189 366 m<sup>2</sup>, č. 3795/101 ttp vo výmere 2 338 m<sup>2</sup>, č. 3795/102 ttp vo výmere 478 m<sup>2</sup>, č.4047 ttp vo výmere 136 850 m<sup>2</sup>, č.4048 ttp vo výmere 1 704 m<sup>2</sup>, č.4049 ttp vo výmere 10 042 m<sup>2</sup>, č. 4146 ttp vo výmere 1 301 m<sup>2</sup>, č. 4147 ttp vo výmere 1 030 m<sup>2</sup>, č. 4148 ttp vo výmere 5907 m<sup>2</sup>, č. 5112 ttp vo výmere 7 472 m<sup>2</sup>, č.5113 ttp vo výmere 1 122 m<sup>2</sup>, č.5114 ttp vo výmere 1 151 m<sup>2</sup>, č.5928 ttp vo výmere 4 077 m<sup>2</sup>, č. 6383 lesné pozemky 13 944 m<sup>2</sup>, č. 6468/2 ttp vo výmere 134 m<sup>2</sup>, č. 6477/1 orná pôda vo výmere 27 m<sup>2</sup>, č. 6483/1 ttp vo výmere 25 m<sup>2</sup>, pod B/1 v 34324716053/92827857600 úč., na podiel, ktorý je predmetom prevodu, pripadá výmera zastavané plochy a nádvorí 377 m<sup>2</sup>, lesné pozemky 75 177 m<sup>2</sup>, orná pôda 10 m<sup>2</sup>, ttp 134 145 m<sup>2</sup> **za pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Zábiedovo**, vedený **na LV č. 1917 pre k.ú. Zábiedovo** ako pozemok parc. KN – E č. 13547/7 orná pôda vo výmere 5 013 m<sup>2</sup> pod B/2 v 1/1 úč., a to bez ďalšieho finančného vysporiadania.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. 3/2017 z 11.02.2017** prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sú pozemky zastavané stavbami v spoluvlastníctve nadobúdateľov a príslužné plochy tvoriace svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbami, a to priamym predajom pozemkov - pozemku registra "C" parc.č. 121/16 - zast. plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, vzniknutého odčlenením z pozemku registra "C" parc.č. 121/6, pozemkov registra "C" parc. č. 127/8 - vodná plocha o výmere 221 m<sup>2</sup> a parc.č. 127/9 - zastavaná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup> vzniknutých odčlenením z pozemku registra "C" parc.č. 127/5, pozemkov registra "C" parc.č. 169/2 - trvalý trávnatý porast o výmere 42 m<sup>2</sup>, parc.č. 169/3 – zastavaná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup> a parc.č. 169/4 -trvalý trávnatý porast o výmere 18 m<sup>2</sup> vzniknutých odčlenením z pozemku registra"E" parc.č. 10620, pozemkov registra"C" parc.č. 171/5 – trvalý trávnatý porast o výmere 42 m<sup>2</sup> a 171/6 - trvalý trávnatý porast o výmere 334 m<sup>2</sup> vzniknutých odčlenením z pozemku registra "C" parc.č. 171/2, pozemku registra "C" parc.č. 1254/2 – ostatná plocha o výmere 131 m<sup>2</sup> vzniknutého odčlenením z pozemku registra "E" parc.č. 9993/22, a pozemku registra "C" parc.č. 1254/3 - ostatná plocha o výmere - 2 m<sup>2</sup> vzniknutého odčlenením z pozemku registra "E" parc.č. 9993/11, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 57/2016 z 20.11.2016 **Tomášovi Števaňákovi a Jane Števaňákovej**, obaja trvale bytom Ul. Ulica 77/2, 028 01 Zábiedovo, v celku do BSM, za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup> (u parc.č. 171/5 a parc.č. 1254/2 – t.j. za 173 m<sup>2</sup>) a 9,96 EUR/m<sup>2</sup> (u ostatných parciel t.j. za 702 m<sup>2</sup>), čo činí za celú prevádzanú plochu 7566,28 EUR - slovom Sedemtisícpäťstošesťdesiatšesť eur a dvadsaťosem centov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. 51/2017 z 15.10.2017** prevod majetku obce podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je pozemok zastavaný drobnou stavbou (časť oplotenie dvora so vstupnou bránou) a tvoriaci svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu súpisné číslo 89 vo vlastníctve nadobúdateľov, a to priamym predajom pozemku registra „C“ parc.č. 121/10 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 26 m<sup>2</sup> vedeného na LV č. 1879 v celku na Obec Zábiedovo, **Petrovi Tomáškovi a manželke Tatiane Tomáškovej**, obaja trvale bytom Ul. Ulica 89/25, 028 01 Zábiedovo, v celku do BSM za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu 86,32 EUR – slovom Osemdesiatšesť eur a tridsaťdva centov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. 35/2017 z 29.06.2017** prevod nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ označeného ako parc. č. 5744/11 – zastavaná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábiedovo za cenu 3,32 EUR priamym predajom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Druhej hlavy Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce ako prípad hodný osobitného zreteľa (plocha priliehajúca k pozemku vo vlastníctve žiadateľa na ktorú zasahuje stavba stojaca na jeho pozemku) **Miroslavovi Cisárikovi**. Predmetná parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 50096788-14/2017 zo dňa 13.04.2017 odčlenením z pôvodnej parcely registra „E“ č. 13547/13 – orná pôda o výmere 1324 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1879 pre k.ú. Zábiedovo v celku na Obec Zábiedovo.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením **č. 13/2018 z 10.02.2018** prevod majetku obce podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je pozemok zastavaný rodinným domom a drobnou stavbou (oplotenie dvora a záhrady) a tvoriaci svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu súpisné číslo 83 vo vlastníctve nadobúdateľa, a to priamym predajom časti pozemkov – parciel registra „E“ parc.č. 10110/1 a parc.č. 10110/2 zapísaných na liste vlastníctva

č. 1879 v prospech Obce Zábiedovo v celku, ktoré podľa geometrického plánu č. 50096788-4/2018 zo dňa 18.01.2018 zodpovedajú dielu 1 o výmere 9 m<sup>2</sup> a dielu 4 o výmere 7 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 107/8 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 16 m<sup>2</sup>, dielu 2 o výmere 293 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 108/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 293 m<sup>2</sup>, dielu 3 o výmere 46 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 108/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 46 m<sup>2</sup>, dielu 5 o výmere 62 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 108/7 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 62 m<sup>2</sup>, dielu 6 o výmere 392 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 108/10 – záhrada o výmere 392 m<sup>2</sup>, čo spolu činí 809 m<sup>2</sup>, **Lubomírovi Mišekovi**, trvale bytom Ul. Ulica 83/37, 028 01 Zábiedovo, v celku za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu 2685,88 EUR – slovom Dvetisícšesťstoosemdesiatpäť eur a osemdesiatosem centov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo svojim uznesením č. **9/2019 z 10.03.2019** prevod majetku obce podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je pozemok zastavaný príslušenstvom rodinného domu a drobnou stavbou (oplotenie dvora a záhrady) a tvoriaci svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu súpisné číslo 84 vo vlastníctve nadobúdatelky, a to priamym predajom pozemkov – parciel registra „E“ parc.č. 10110/1 – orná pôda o výmere 8 m<sup>2</sup> a parc.č. 10110/2 – orná pôda o výmere 64 m<sup>2</sup> zapísaných na liste vlastníctva č. 1879 v prospech Obce Zábiedovo v celku, čo spolu činí 72 m<sup>2</sup>, **Márii Hucíkovej**, trvale bytom Ul. Ulica 84/35, 028 01 Zábiedovo, v celku za kúpnu cenu 3,32 EUR/m<sup>2</sup>, čo činí za celú prevádzanú plochu 239,04 EUR – slovom Dvestotridsaťdeväť eur a štyri centy.